14 burda	**AVM ENTEGRE YÖNETİM SİSTEMİ POLİTİKASI**	Doküman No: POL.001 Yayın Tarihi: 22.03.2023 Revizyon. No: 01 Revizyon Tar: 15.10.2025

ENTEGRE POLİTKAMIZ

ÇAV AVM İNŞATLARI A.Ş 14 BURDA AVM; enerji performansını artırmayı, su verimliliğini geliştirmeyi, iş sağlığı ve güvenliği risklerini azaltmayı, hizmet ve konfor kalitesinden ödün vermeden sürdürülebilir işletme yaklaşımını benimsemeyi temel yönetim anlayışı olarak kabul etmektedir.

Kuruluşumuz tüm faaliyetlerinde "insana, çevreye, doğal kaynaklara ve sürdürülebilir yaşama saygı" ilkesini benimsemekte olup enerji, su ve iş sağlığı güvenliği yönetim süreçlerini entegre şekilde yönetmeyi taahhüt etmektedir.

ENERJİ YÖNETİMİ KAPSAMINDA

- Amaçların ve enerji hedeflerinin gerçekleştirilmesi için gerekli bilgi, teknoloji, insan kaynağı ve altyapı kaynaklarını sağlamayı,
- Enerji verimliliği, enerji kullanımı ve enerji tüketimine ilişkin uygulanabilir yasal şartları ve diğer şartları karşılamayı,
- Enerji performansının ve Enerji Yönetim Sisteminin sürekli iyileştirilmesini sağlamayı,
- Enerji performansını etkileyen enerji verimli ürün, ekipman ve hizmetlerin tedarik edilmesini desteklemeyi,
- Enerji performansının iyileştirilmesini dikkate alan tasarım ve teknik işletme faaliyetlerini desteklemeyi,
- Enerji tüketimlerini düzenli olarak izlemeyi, analiz etmeyi ve performans göstergeleri ile değerlendirmeyi,
- Çalışanlar, tedarikçiler, kiracılar ve ilgili taraflarda enerji farkındalığını artırmayı,

SU VERİMLİLİĞİ YÖNETİMİ KAPSAMINDA

- Su kaynaklarının sürdürülebilir kullanımını sağlamayı,
- Su tüketimlerini izlemeyi, analiz etmeyi ve azaltmaya yönelik iyileştirme çalışmaları yürütmeyi,
- Su verimliliği hedeflerini belirlemeyi ve düzenli olarak gözden geçirmeyi,
- Su verimliliği performansının iyileştirilmesini destekleyen ürün, ekipman, hizmet ve tasarım uygulamalarını teşvik etmeyi,
- Su kayıplarını ve kaçaklarını önlemeye yönelik kontrol mekanizmaları oluşturmayı,
- Uygulanabilir su verimliliği mevzuatları ve diğer şartlara uyum sağlamayı,
- Çalışanlar, kiracılar, ziyaretçiler ve tedarikçilerde su verimliliği bilincini geliştirmeyi,

İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KAPSAMINDA

- İşle ilgili yaralanma ve sağlık bozulmalarını önlemek amacıyla güvenli ve sağlıklı çalışma koşulları sağlamayı,
- Tehlikeleri ortadan kaldırmayı ve İSG risklerini azaltmayı,
- İSG performansının ve İSG Yönetim Sisteminin sürekli iyileştirilmesini sağlamayı,
- Çalışanların ve çalışan temsilcilerinin danışma ve katılımını desteklemeyi,
- İş sağlığı ve güvenliği ile ilgili uygulanabilir yasal şartlara ve diğer şartlara uyum sağlamayı,

- Taşeronlar, tedarikçiler ve ziyaretçiler dahil tüm ilgili taraflar için güvenli çalışma ortamı oluşturmayı,
- Acil durum hazırlıklarını geliştirmeyi ve sürekliliğini sağlamayı,
- İş sağlığı ve güvenliği kültürünü tüm organizasyonda yaygınlaştırmayı,

ENTEGRE YÖNETİM YAKLAŞIMI KAPSAMINDA

- Enerji yönetimi, su verimliliği ve iş sağlığı güvenliği süreçlerini birbirleri ile etkileşim içerisinde, entegre bir yönetim anlayışıyla yönetmeyi,
- Tüm operasyonel faaliyetlerde sürekli iyileştirme yaklaşımını esas alarak performansın sürdürülebilir şekilde geliştirilmesini sağlamayı,
- Enerji tüketimi, su kullanımı ve iş sağlığı güvenliği performansını düzenli olarak ölçmeyi, analiz etmeyi ve performans göstergeleri doğrultusunda izlemeyi,
- Yasal mevzuatlara, müşteri şartlarına, ilgili taraf beklentilerine ve uygulanabilir diğer yükümlülüklere tam uyum sağlamayı,
- Sürdürülebilirlik yaklaşımını tüm teknik işletme, bakım, satın alma, taşeron yönetimi ve operasyonel süreçlere entegre etmeyi,
- Enerji, su ve doğal kaynak tüketimlerini azaltmaya yönelik teknolojik gelişmeleri, verimli sistemleri ve yenilikçi uygulamaları desteklemeyi,
- Çevresel etkileri azaltmayı, karbon ayak izi oluşumunu minimize etmeyi ve kaynak kullanım verimliliğini artırmayı,
- Enerji ve su verimliliğini dikkate alan ürün, ekipman, hizmet ve tasarım faaliyetlerini desteklemeyi,
- Çalışanların, taşeronların, kiracıların, tedarikçilerin ve diğer ilgili tarafların entegre yönetim sistemi farkındalığını artırmayı,
- Risk ve fırsat temelli düşünme yaklaşımı ile enerji, su ve iş sağlığı güvenliği risklerini kontrol altında tutmayı,
- Acil durumlara hazırlıklı olmayı, operasyonel sürekliliği desteklemeyi ve güvenli çalışma ortamını sürekli geliştirmeyi,
- Dijital izleme, analiz ve raporlama sistemlerinden yararlanarak veri temelli yönetim anlayışını geliştirmeyi,
- Yönetimin Gözden Geçirmesi süreçleri ile sistem performansını düzenli olarak değerlendirmeyi ve gerekli iyileştirme aksiyonlarını uygulamayı,

taahhüt ederiz.

GENEL MÜDÜR
Erol Yıldız
Tarih: 16 /10/2025